

Члан 16.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 352-1/2018-550-I
27. децембар 2018. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања „Службеном листу Града новог Сада“, а примењиваће се од 1. јануара 2019. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 434-32/2018-1-I
27. децембар 2018. године
НОВИ САД

Председник

Здравко Јелушић, с.р.

1225

На основу члана 7. став 1. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник Републике Србије“, бр. 62/06, 47/11, 93/12, 99/13-усклађени дин. изн, 125/14-усклађени дин. изн, 95/15 усклађени дин. изн, 83/16, 91/16-усклађени дин. изн, 104/16-др. закон, 96/17-усклађени дин. изн. и 89//18-усклађени дин. изн.) и члана 24. тачка 16. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLV седници од 27. децембра 2018. године, доноси

**О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О
ЛОКАЛНИМ КОМУНАЛНИМ ТАКСАМА**

Члан 1.

У Одлуци о локалним комуналним таксама („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 56/12, 69/13, 21/14-решење о усклађивању дин. изн, 33/14, 35/14-испр, 47/14-решење о усклађивању дин. изн, 69/14, 74/16, 21/17 и 68/17) у ТАКСЕНОЈ ТАРИФИ која је саставни део ове одлуке, у Тарифном броју 1. тачка 3. мења се и гласи:

„3. Комунална такса за истицање фирме плаћа се за седиште и сваку издвојену пословну јединицу на територији Града Новог Сада.

У тачки 7. речи: „као и предузетници и мала“ замењују се речима: „као и предузетници, мала и микро“.

У тачки 9. речи: „средња и мала“ замењују се речима: „средња, мала и микро“.

У тачки 11. речи: „и предузетници и мала“ замењују се речима: „и предузетници, мала и микро“.

После тачке 11. додаје се тачка 12. која гласи:

„12. Правним лицима и предузетницима који су обвезници комуналне таксе, чије је седиште на територији Града Новог Сада, такса се умањује за 20% за истакнуту фирму на пословном објекту који се налази на адреси изван седишта.

Правна лица и предузетници који су обвезници комуналне таксе, а који немају седиште на територији Града Новог Сада за прву пословну јединицу или објекат у коме обављају делатност, плаћају комуналну таксу у пуном износу, а за сваку следећу пословну јединицу или објекат у коме обављају делатност комунална такса се умањује за 20%.“

1226

На основу члана 76. ст. 1. и 2. Закона о становању и одржавању зграда („Службени гласник Републике Србије“, број 104/16) и члана 24. тачка 7. Статута Града Новог Сада - пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08) Скупштина Града Новог Сада, на XLV седници од 27. децембра 2018. године, доноси

**ОДЛУКУ
ИЗМЕНАМА И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ОПШТИМ
ПРАВИЛИМА КУЋНОГ РЕДА У СТАМБЕНИМ
И СТАМБЕНО- ПОСЛОВНИМ ЗГРАДАМА НА
ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НОВОГ САДА**

Члан 1.

У Одлуци о општим правилима кућног реда у стамбеним и стамбено-пословним зградама на територији Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, број 67/17) у члану 5. став 2. мења се и гласи: „У дане: 31. децембар, 1. јануар и 13. јануар, временски период од 16 часова до 4 часа наредног дана не сматра се временом дневног и ноћног одмора.“

Члан 2.

У члану 6. став 4. брише се.

Члан 3.

У члану 27. после става 2. додаје се став 3. који гласи:

„Уколико скупшина стамбене заједнице одлуком одреди намену земљишта за редовну употребу зграде из става 2. ове одлуке, станари су дужни да користе то земљиште у складу са наменом утврђеном том одлуком.

Члан 4.

Чл. 41, 42. и 43. бришу се.

Члан 5.

Члан 44. мења се и гласи:

„Члан 44.

О непоштовању општих правила кућног реда у зградама, управник или станар пријављују надлежној инспекцији, како би она предузела мере у складу са Законом.“

Члан 6.

У члану 45. став 3. мења се и гласи:

„Управник је дужан да пружи помоћ инспекторима из става 2. овог члана и комуналним полицајцима, тако што ће дати податке о станарима који се не придржавају општих правила кућног реда у зградама.“

Члан 7.

У члану 47. став 1. мења се и гласи:

„Новчаном казном у фиксном износу од 10.000 динара, казниће се за прекршај физичко лице, као станар ако:

1. не поступа у складу са чланом 4. ове одлуке,
2. не поступа у складу са чланом 5. став 1. ове одлуке,
3. не поступа у складу са чланом 6. ст. 1, 3 и 4. ове одлуке,
4. не поступа у складу са чланом 7. ст. 1, 2 и 3. ове одлуке,
5. не поступа у складу са чланом 12. ове одлуке,
6. не поступа у складу са чланом 14. ове одлуке,
7. не поступа у складу са чланом 15. став 5. ове одлуке,
8. не поступа у складу са чланом 16. став 2. ове одлуке,
9. не поступа у складу са чланом 18. став 2. ове одлуке,
10. не поступа у складу са чланом 22. став 3. ове одлуке,
11. не поступа у складу са чланом 23. ст. 1 и 3. ове одлуке,
12. не поступа у складу са чланом 24. став 2. ове одлуке,
13. не поступа у складу са чланом 25. став 2. ове одлуке,
14. не поступа у складу са чланом 26. став 2. ове одлуке,
15. не поступа у складу са чланом 27. став 3. ове одлуке,
16. не поступа у складу са чланом 28. ст. 3 и 4. ове одлуке,
17. не поступа у складу са чланом 29. ст. 2 и 3. ове одлуке,
18. не поступа у складу са чланом 32. став 1. ове одлуке,
19. не поступа у складу са чланом 33. ове одлуке,
20. не поступа у складу са чланом 38. став 1. ове одлуке,
21. не поступа у складу са чланом 39. став 1. ове одлуке.“

Члан 8.

У члану 48. став 1. тачка 10. брише се.

Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Новог Сада“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 020-489/2018-I
27. децембар 2018. године
НОВИ САД

Председник
Здравко Јелушић, с.р.

1227

На основу члана 28. став 2. Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др. закон, 108/16, 113/17 и 95/18) и члана 24. тачка 7. Статута Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 43/08), Скупштина Града Новог Сада на XLV седници од 27. децембра 2018. године, доноси

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О
ОДРЕЂИВАЊУ ОРГАНА НАДЛЕЖНОГ ЗА
ОДЛУЧИВАЊЕ О ПРИБАВЉАЊУ И
РАСПОЛАГАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИМА У
ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА НОВОГ САДА

Члан 1.

У Одлуци о одређивању органа надлежног за одлучивање о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр. 34/13, 60/15 и 74/16), у члану 1. став 1. мења се и гласи:

„Овом одлуком одређује се орган надлежан за покретање поступка прибављања, располагања и давања сагласности за извођење радова на непокретностима у јавној својини Града Новог Сада (у даљем тексту: Град), за објављивање огласа о спровођењу поступка јавног надметања или прикупљања писмених понуда за прибављање и располагање непокретностима у јавној својини Града, за образовање комисије за спровођење поступка прибављања, располагања и давања сагласности за извођење радова на непокретностима у јавној својини Града, за доношење акта о прибављању, располагању и давању сагласности за извођење радова на непокретностима у јавној својини Града, за вршење надзора над примењивањем одредаба закона и подзаконских аката којима се уређује јавна својина, као и лице надлежно за закључивање уговора о прибављању и располагању непокретностима у јавној својини Града.“

Члан 2.

Члан 2. мења се и гласи:

„Прибављање и располагање непокретностима у јавној својини Града врши се у складу са Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 – др. закон, 108/16, 113/17 и 95/18) и по поступцима уређеним Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник Републике Србије“, број 16/18).“

Члан 3.

После члана 10. додају се чл. од 10а до 10г који гласе:

„Члан 10а

Градско веће у име Града као носиоца права јавне својине даје сагласност корисницима непокретности у јавној својини Града да могу: вршити промену намене, доградњу